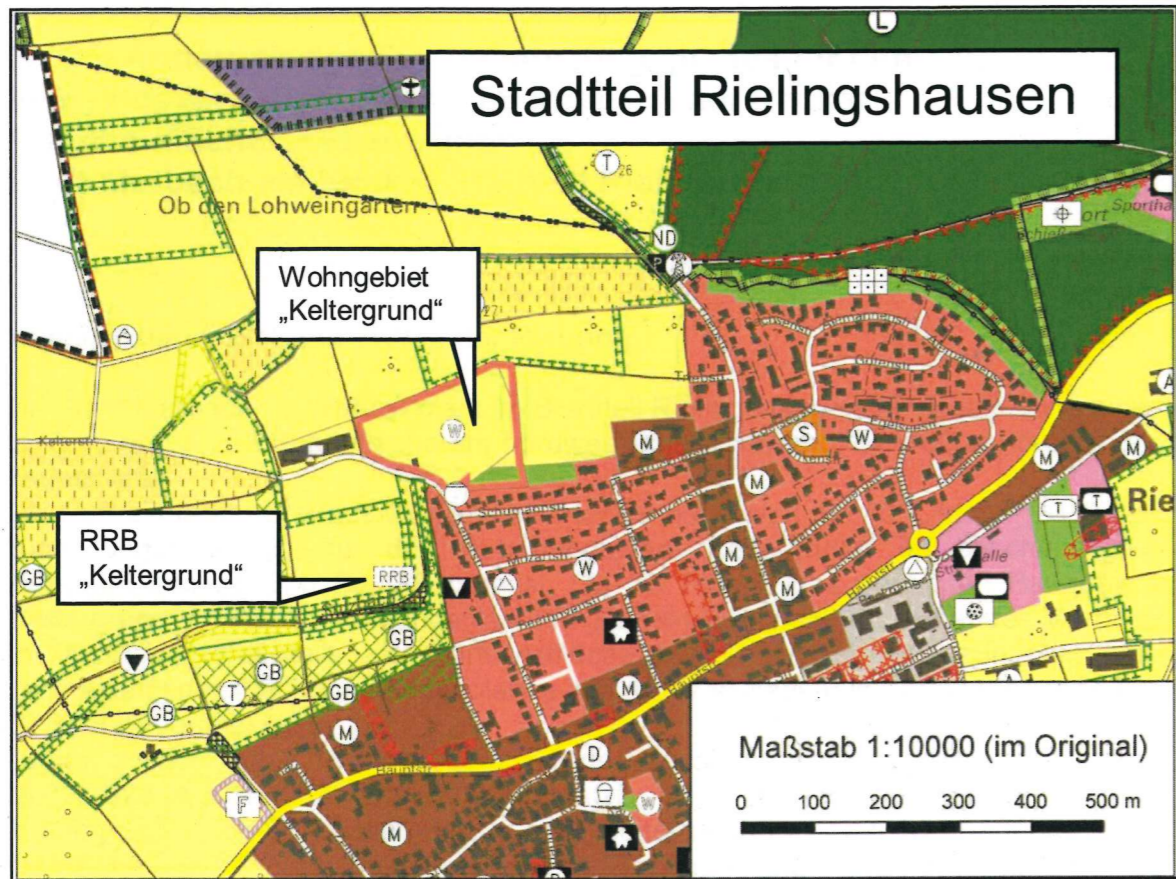




**25. Änderung des Flächennutzungsplanes für den
Gemeindeverwaltungsverband Marbach am Neckar
Wohnbaufläche „Keltergrund“, Stadtteil
Rielingshausen**



Legende:

Maßstab 1 : 10.000



Wohngebiet Keltergrund (Planung)



Regenrückhaltebecken Keltergrund (Planung)

Aufgestellt: Gemeindeverwaltungsverband Marbach am Neckar,
24. April 2024, geändert am 20. November 2024.

**GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND
MARBACH AM NECKAR**

Änderung des Flächennutzungsplanes 1990 – 2005 für den
Gemeindeverwaltungsverband Marbach am Neckar

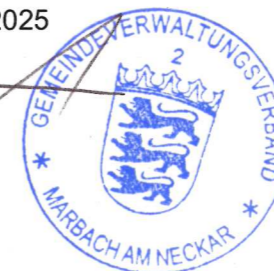
25. Wohnbaufläche „Keltergrund“, Stadt Marbach am Neckar, Rielingshausen

- Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss (gem. § 2 (1) BauGB)	24. April 2024
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der frühzeitigen Bürgerbeteiligung	27. April 2024
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung (gem. § 3 (1) BauGB)	29. April 2024 bis 31. Mai 2024
Behördenbeteiligung (gem. § 4 (1) BauGB)	29. April 2024 bis 31. Mai 2024
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss (gem. § 3 (2) BauGB)	20. November 2024
Ortsübliche Bekanntmachung des Auslegungsbeschlusses	07. Dezember 2024
Öffentliche Auslegung (gem. § 3 (2) BauGB)	09. Dezember 2024 bis 17. Januar 2025
Erneute Behördenbeteiligung (gem. § 4 (2) BauGB)	09. Dezember 2024 bis 17. Januar 2025
Planfeststellung durch Beschluss vom	07. Juli 2025

Ausgefertigt:
Marbach am Neckar, 25. Juli 2025

Jan
Jan Trost
Verbandsvorsitzender



Genehmigt vom Landratsamt Ludwigsburg
(gem. § 6 BauGB) durch Erlass vom **01. Sep. 2025**

Bekanntmachung / Inkrafttreten
(gem. § 6 (5) BauGB) durch Veröffentlichung in der Marbacher Zeitung vom **27. September 2025**

Für die Richtigkeit
Marbach am Neckar,
Bürgermeisteramt

Wanner

gez. Wanner

